



evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY



OP Vzdělávání
pro konkurenceschopnost

INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

Škola:	Střední škola obchodní, České Budějovice, Husova 9
Projekt MŠMT ČR:	EU PENÍZE ŠKOLÁM
Číslo projektu:	CZ.1.07/1.5.00/34.0536
Název projektu školy:	Výuka s ICT na SŠ obchodní České Budějovice
Šablona VI/2:	Inovace a zkvalitnění výuky prostřednictvím ICT
Číslo šablony:	VY_62_INOVACE_FIG_917
Předmět:	Ekonomika
Tematický okruh:	Finanční trh a jeho produkty
Autor, spoluautor:	Ing. Ivana Jirásková
Název DUMu:	Stavební spoření
Pořadové číslo DUMu:	09
Stručná anotace:	
Materiál je zaměřen na seznámení s podmínkami stavebního spoření	
Ročník:	4.
Obor vzdělání:	63-41-M/01 Ekonomika a podnikání
Metodický pokyn:	Rozbor základních podmínek založení stavebního spoření
Výsledky vzdělávání:	Žák se orientuje ve výhodách stavebního spoření
Vytvořeno dne:	23. května 2013
Pokud není uvedeno jinak, uvedený materiál je z vlastních zdrojů autora.	

Stavební spoření

Charakteristika Stavebního spoření:

- finanční produkt se státní podporou
- je zaměřen zejména na **podporu bydlení** (lze použít k financování jiných aktivit)
- jedná se o formu spoření, při kterém má účastník právo zažádat o poskytnutí zvýhodněného účelového úvěru (nízká úroková sazba)
- vzniká na základě uzavření smlouvy o stavebním spoření mezi účastníkem stavebního spoření a stavební spořitelnou.

- smlouva o stavebním spoření může být uzavřena i s osobou mladší 18-ti let prostřednictvím zákonného zástupce
- minimální délka spoření je 6 let
- státní podpora činí 10% z roční naspořené částky
- maximální roční úložka pro získání státní podpory ve výši 2 000,- Kč v maximální výši činí 20 000,- Kč

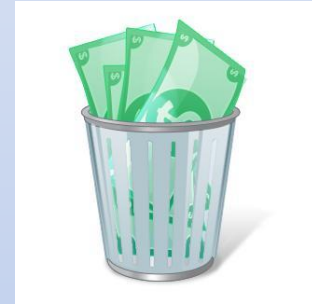
- vklady u stavebního spoření jsou pojištěny do výše 100% (maximálně do 100 000 EUR)
- úroková sazba je vyšší než u běžného bankovního účtu
- podmínkou pro poskytnutí úvěru ze stavebního spoření je naspořená částka zpravidla 40% cílové částky

Zhodnocení vkladu stavebního spoření po 6 letech

měsíční vklad	vklady za 6 let	vklady po 6 letech včetně úroků a podpory	cílová částka
1 000	72 000	85 650	200 000
1 700	122 400	144 447	340 000
3 000	216 000	249 294	600 000

Úkol č.1

Znáte názvy některých stavebních spořitelen v ČR?



Úkol č.2

Určete výši měsíční úložky stavebního spoření pro získání maximální výše státní podpory (zaokrouhlete matematicky na sto Kč).

Řešení:

Úloha č.1

Stavební spořitelna České spořitelny (Buřinka),

Českomoravská stavební spořitelna (Liška),

Raiffeisen stavební spořitelna,

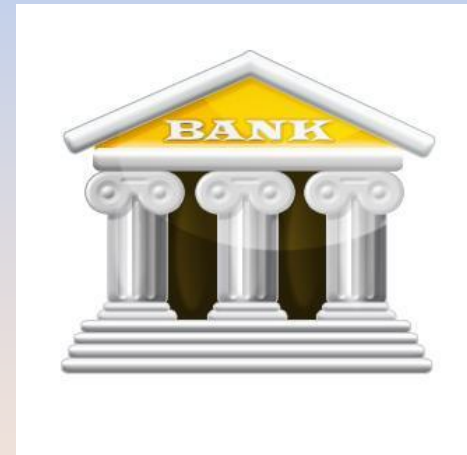
Modrá pyramida stavební spořitelna,

Wüstenrot stavební spořitelna.

Řešení :
Úloha č.2

Maximální výše státní podpory je 10% z roční uspořené částky = 2000,- Kč z 20 000,- Kč.

Výpočet měsíční úložky:
 $20\ 000 / 12 \text{ měsíce} = \mathbf{1\ 700,- \text{ Kč}}$
(po zaokrouhlení na sto Kč)



Zdroje:

www.cmss.cz

Zdroje obrázků a animací –
kliparty sady Microsoft Office